

Projectleider Renovatie

Locatie: Oss en 's-Hertogenbosch

Uren: 36

Bouw mee aan duurzame woningen van morgen

Ben jij een resultaatgerichte projectleider die mensen verbindt en projecten écht verder brengt? Krijg jij energie van het aansturen van renovatie- en groot onderhoudsprojecten die ertoe doen voor bewoners én de toekomst? En heb jij een scherpe kijk op ketensamenwerking? Dan zijn wij op zoek naar jou.

Jouw impact

Als projectleider renovatie lever jij een directe bijdrage aan een woningvoorraad die klaar is voor de toekomst. Je werkt aan duurzame renovatie- en onderhoudsprojecten waarbij kwaliteit, betaalbaarheid en bewonersbelang samenkomen. Met jouw heldere communicatie en verbindende aanpak zorg je voor draagvlak bij bewoners, collega's en externe partners. Het resultaat? Goedlopende renovatieprojecten en tevreden bewoners.

Wat ga je doen?

- ✓ Je bent ketenregisseur en hebt visie over deze samenwerking met verschillende partijen naar de toekomst toe.
- ✓ Je werkt intensief samen met de ketenpartners zodat renovatietreintjes doorlopen.
- ✓ Je leidt de voorbereiding en uitvoeren van renovatie- en groot onderhoudsprojecten. Daarbij bewaak je planning, kwaliteit en budget.
- ✓ Je stelt investeringsvoorstellen op en haalt hiervoor goedkeuring op bij directie.
- ✓ Je zorgt voor goede afstemming en informatie-uitwisseling met interne afdelingen en externe partijen zoals gemeenten, aannemers en bewoners(commisseries).

- ✓ Je levert heldere managementinformatie aan vanuit je projectadministratie.
- ✓ Je verzorgt de eindoplevering, financiële afronding en een soepele overdracht naar beheer.

Wat drijft jou?

- ✓ **Je wilt het graag samen doen:** jij gelooft dat goede resultaten ontstaan door samen te werken — met collega's, bewoners en partners. Natuurlijk samen.
- ✓ **No-nonsense mentaliteit:** geen gedoe, gewoon met elkaar hard werken aan onze doelen. Dat wat gedaan moet worden, wordt ook gedaan. Bij ons zijn de lijnen kort en de deuren open.
- ✓ **Duurzaamheid:** je werkt graag aan toekomstbestendige projecten waarin duurzaamheid hand in hand gaat met betaalbaarheid.

Wie ben jij?

- ✓ Je bent een gedreven en ervaren projectleider die anderen weet te enthousiasmeren.
- ✓ Je houdt moeiteloos grip op kwaliteit, planning en kosten.
- ✓ Je doorgrondt projectvoorstellen, tekeningen, bestekken en calculaties.
- ✓ Je beschikt over hbo werk- en denkniveau en een afgeronde bouwkundige opleiding.
- ✓ Je hebt ervaring in een vergelijkbare functie.
- ✓ Je hebt actuele kennis van volkshuisvesting, projectmanagement en relevante technische en maatschappelijke ontwikkelingen.

Heb je vragen over de procedure?

Neem dan contact op met:

Judith Rooijakkers

Adviseur Personeel en Organisatie

088 281 62 82

Stuur een e-mail

**Heb je een vraag over de inhoud van de functie?**

Neem dan contact op met:

Teun van Kuijk

Manager Projecten Vastgoed

088 281 62 71

Stuur een e-mail

